

賃居環境小叮嚀

防火逃生安全：

1. 隔間裝潢是否為防火材質或易燃物。
2. 房屋內部走道是否過於狹小影響進出。
3. 房東是否有提供火警警報器滅火器備用，有無定時檢查、補充，是否仍堪用。
4. 逃生避難通道或安全梯是否暢通。
5. 安全門是否上鎖無法打開。
6. 防火巷是否通暢，有無置放雜物。
7. 鐵窗鎖頭是否有鑰匙，或是生祥 L 法打開影響逃生。
8. 自己房間的逃生路線是否清楚。
9. 電器本身的安全性是否瞭解。

用電瓦斯安全：

1. 房屋內部電線配備是否過於老舊，用電負荷量是否過高。
2. 插座或總開關旁是否有熏黑痕跡，如果有的話，可能是電線走火或是不當使用的結果。
3. 房間內插座數須在 2 個以上，避免插滿延長線超過負荷。
4. 總開關內之電線是否雜亂，有否出現電線內部裸露現象。
5. 不論桶裝瓦斯或是天然瓦斯，其管線接縫處是否老舊、生蝕 B 破損，是否發生漏氣現象。
6. 熱水器或桶裝瓦斯筒存放的無論置於室內或室外，均應陰涼通風。
7. 若瓦斯熱水器置於室內應請房東裝設強制排煙裝置。
8. 瓦斯熱水器不要安裝在浴室內，如安裝在陽台時，應保持空氣流通。
陽台如有窗戶，使用時將窗戶開啟，確保空氣流通。
9. 尋找校外租賃處所，不找瓦斯熱水器放置室內之房舍。
10. 平日定期檢視熱水器、瓦斯管線是否漏氣，有異常時務必請房東檢修。
11. 同住樓友發揮互助精神，若同學洗浴時間過久，適度探詢其狀況，避免意外發生。

滅火器使用方法：

乾粉滅火器：

同學們的租屋處常會看見這一種滅火器，也是市面上最普遍之滅火器。

乾粉滅火器適用於以下火災：

- A 類火災：木材、紙張、綿紗、布料、塑膠類等易燃物質。
- B 類火災：溶劑、油料類、液化瓦斯等石油系列物質。
- C 類火災：通電中設備(尚未切斷電源之火災)。